



**AIUTO!!!**

**C'E' UN BOSCO!**

**...o almeno devo fare  
qualcosa che lo riguarda...**

**ho un bosco.....  
vorrei trasformarlo....**



# NON PARLEREMO SOLO DI BOSCHI.....

## MA ANCHE DI TRASFORMAZIONI DEL SUOLO (TERRENI) CHE COMPORTANO UN OBBLIGO DI RIMBOSCHIMENTO O DI UN ADEMPIMENTO ALTERNATIVO

### NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

• R.D. 3267/1923

• L.R. 45/1989

• L.R. 4/2009

#### Art. 1

TERRENI DI QUALUNQUE NATURA CHE  
POSSANO SUBIRE DANNO (denudazione, perdita  
stabilità, turbativa del regime delle acque)  
**SONO VINCOLATI**

#### Art. 7

La trasformazione di BOSCHI in altra qualità di  
coltura e/o di TERRENI SALDI in terreni soggetti  
a periodica lavorazione  
**DEVE ESSERE AUTORIZZATA**

# TIPO DI TRASFORMAZIONE E NORMATIVA CORRELATA

## **NON BOSCO:**

**.L.r. 45/1989, art. 9**

**→Circolare 4/AMD 2012**

## **BOSCO:**

**.L.r. 4/2009, art. 19**

**→DGR 23-4637 2017**

# TRASFORMAZIONE D'USO DEL SUOLO

## NON BOSCO:

- L.r. 45/89 art. 9

### Rimboschimento compensativo:

**OBBLIGHI** - commi 1, 2, 3

**ESENZIONI** - comma 4  
lettere a) – d)

- Circolare P.G.R. 4/AMD 2012  
par. 6.2

## BOSCO:

- L.r. 4/2009 art. 19

### Compensazione

**OBBLIGHI** - commi 4, 4bis

**ESENZIONI** - comma 7  
lettere a) -d)

- D.G.R. 23-4637 2017

“A” calcolo comp.

**All. 1** “B” cauzione

“C” progetto comp.

# TRASFORMAZIONE DI AREA NON BOSCATATA

## CONDIZIONI DI ESENZIONE (art. 9, comma 4)

- a) **ESCLUSIVA VALORIZZAZIONE AGRO-SILVO-PASTORALE**
- b) **Opere / lavori pubblici oppure impianti di interesse pubblico**
- c) Ristrutturazione/manutenzione opere esistenti o costruzione abitazione a carattere uni-bifamiliare
- d) **Cave (normativa specifica)**

# TRASFORMAZIONE DI AREA NON BOSCATATA

## OBBLIGHI (art. 9, commi 1, 2, 3)

**RIMBOSCHIMENTO  
COMPENSATIVO**



Rimboschire una  
superficie uguale  
a quella trasformata

Versamento alla  
Regione Piemonte del  
Corrispettivo di  
Rimboschimento

# TRASFORMAZIONE DI AREA NON BOSCATATA

## OBBLIGHI (art. 9, commi 1, 2, 3)

**RIMBOSCHIMENTO  
COMPENSATIVO**



**specifico progetto  
redatto da  
tecnico abilitato**

**Importo:  
2169 €/ha (0,22 €/mq)  
Superficie riferimento:  
minimo 1000 mq  
Min. 220 € (0,22 x 1000)**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## Norme statali cardine

D.Lgs. 42/2004  
(ex L. 490/99)



Art. 142

Tutela boschi/foreste (c. 1, l. g))

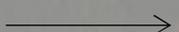


Art. 146

Autorizzazione (c. 1, l. g))

Trasformazione del bosco (c. 1)

D.Lgs. 227/2001



Art. 4

Obbligo autorizzazione (c.2)

Obbligo compensazione (c. 3)

Tempi e modi attuazione REGIONI (c. 3)

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

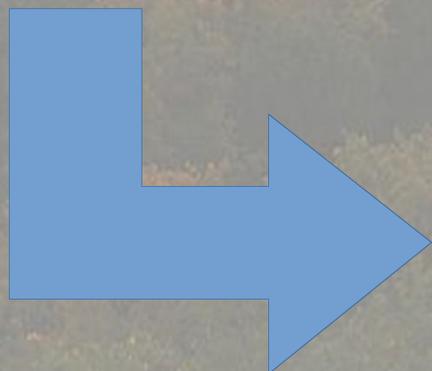
L.r. 4/2009 Art. 19, commi 1 e 2

**TRASFORMAZIONE  
DEL BOSCO**



eliminazione bosco

Uso diverso  
da quello forestale



**AUTORIZZAZIONE**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## L.r. 4/2009 Art. 19 – Trasformazioni boschive



# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

OBBLIGHI - L.r. 4/2009 Art. 19 – commi 4, 4bis

**AUTORIZZAZIONE**  
(paesaggistica / V.I.)



**COMPENSAZIONE**

**COMPENSAZIONE**  
assolve contemporaneamente  
Obbligo L.r. 45/89  
Obbligo paesaggistica



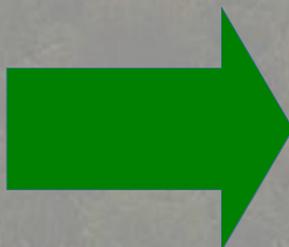
Presenza contemporanea  
V.I. + PAESAGGISTICO

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATA

## REGOLAMENTAZIONE - L.r. 4/2009 Art. 19 – comma 3

**Necessari  
UNIFORMITA'  
COORDINAMENTO  
(comma 3)**

- D.Lgs. 42/2004 (142, 146)
- D.Lgs. 227/2001 (4)
- L.r. 45/89 (9)



**Regolamento G.R.  
ART. 19**



**D.G.R. 23-4637  
6 febbraio 2017**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## REGOLAMENTAZIONE - L.r. 4/2009 Art. 19 – comma 3

data cardine

**1 MARZO 2017**

Ric. Aut. paesaggistica  
presentata prima

Compensazioni distinte:

- paesaggistica (fattiva)
- L.r. 45/89 (fattiva / pecuniaria)

Ric. Aut. paesaggistica  
presentata dopo

**COMPENSAZIONE UNICA  
(paesaggistica + L.r. 45/89)**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## ESENZIONE COMPENSAZIONE- Art. 19, comma 7

Comma 7

a) fino a 500 mq

b) finalizzati a /  
previsti da

Conservaz. paesaggio

Ripristino habitat comunitari

Doc. pianificazione/ gestione  
dettaglio

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## ESENZIONE COMPENSAZIONE- Art. 19, comma 7

Comma 7



c) intervento di recupero

finalità prod. agro/pastorali

effettuato da I.A.



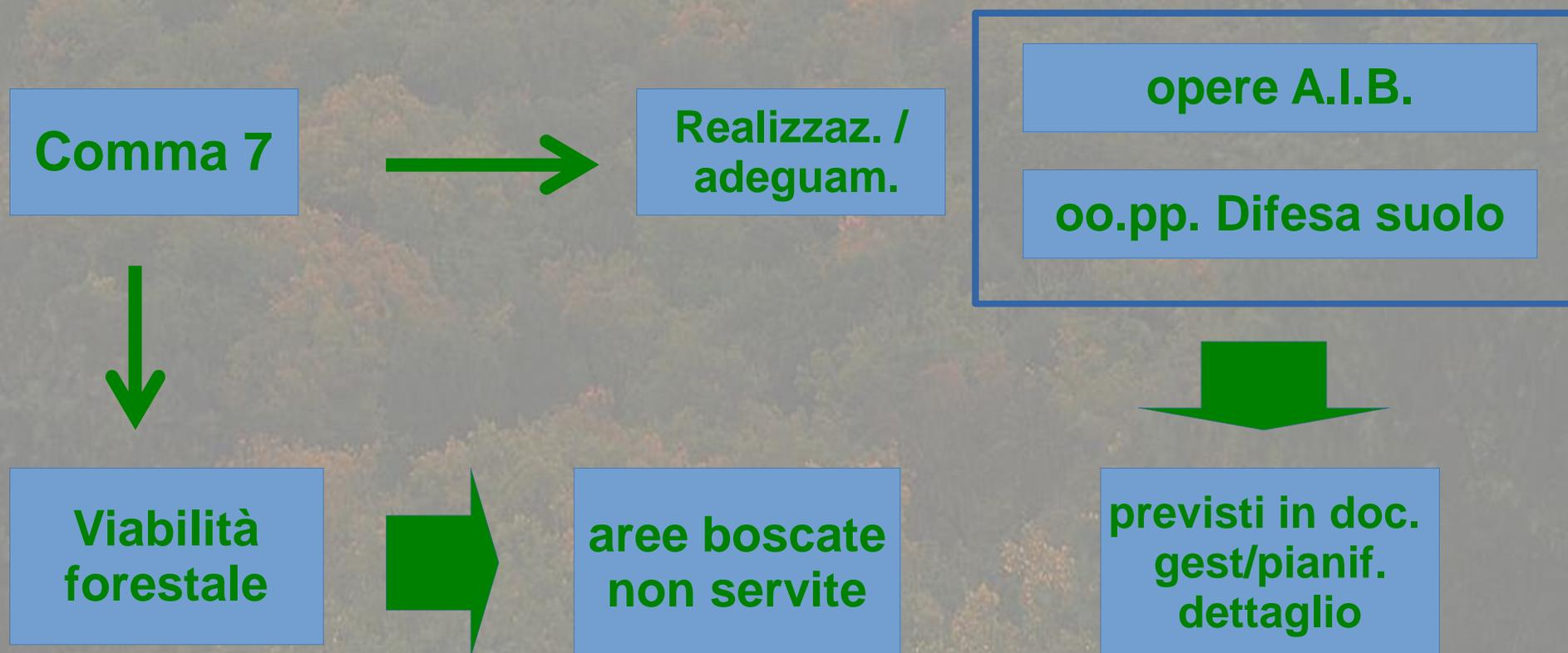
Boschi invasione ex coltivi

Abbandono colturale < 30 anni



# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## ESENZIONE COMPENSAZIONE- Art. 19, comma 7



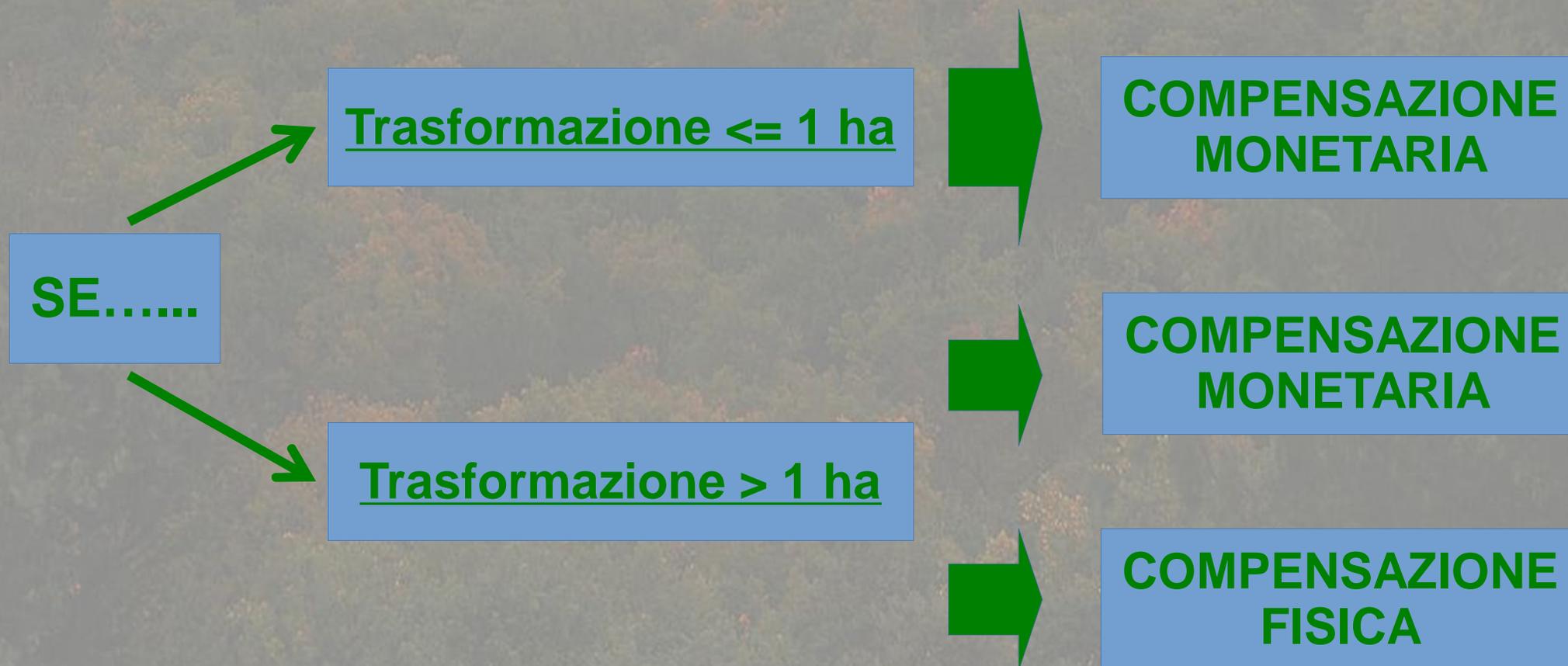
# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE- Art. 19, comma 4



# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE - Art. 19, comma 4



# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COSTO COMPENSAZIONE - Art. 19, comma 3

**COSTO**



**Definizione su  
base calcolo  
ALLEGATO 1- A  
(d.g.r. 23-4637 2017)**



**TECNICO  
FORESTALE  
ABILITATO**



**base calcolo 15000 €/ha**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE MONETARIA

**PAGAMENTO**



**Tesoreria  
regionale**



**Unicredit Banca**  
**Via Bellezia n. 2 - 10122 Torino**  
**IBAN IT91S0200801033000040777516**  
**BIC SWIFT UNCRITM1Z43**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE FISICA – Allegato 1

COME

collina / pianura

RIMBOSCHIMENTO

> 1 ha  
corpi min. > 5000 mq

montagna

MIGL. BOSCHIVO

> 1 ha  
corpi min. > 1 ha

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE FISICA – Allegato 1



Stesso bacino idr.  
trasformazione

P.T.A.  
d.c.r. 117-10731 / 2007

DOVE



priorità

Sup. pubblica



Siti idonei

~~elenco Dr. OO.PP~~

Valutaz.  
Sett. Tecnico Regionale

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE FISICA – Allegato 1

**COSTO**

**=**

**IMPORTO COMPENSAZIONE CALCOLATO**

**SOVVENZIONI / CONTRIBUTI PUBBLICI**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE FISICA – Allegato 1-C

**PROGETTO INTERVENTO**

**Reg. For. (DPGR 8/R 2011 e smi)**

**Com. semplice (art. 4)**

**Autorizzazione (art. 6)**

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE FISICA – Allegato 1

Tempi realizzazione

TERMINI AUT. PAESAGGISTICA

max 5 anni

# TRASFORMAZIONE DI AREA BOSCATATA

## COMPENSAZIONE FISICA – Allegato 1-B



Garanzia (corretta) esecuzione lavori

CAUZIONE



Importo

=

Valore compensaz.

D.R.E.L.



svincolo



Rimboschim. 5anni



Miglior. dopo collaudo



**GRAZIE PER  
LA PAZIENZA**

**...e la sopportazione...**