



# **Richiesta di conformità tecnica ai fini dell'idoneità abitativa**

---

Guida alla compilazione

[www.comune.cuneo.it](http://www.comune.cuneo.it)

e-mail: [sportellounicocittadino@comune.cuneo.it](mailto:sportellounicocittadino@comune.cuneo.it) - tel. 0171 444.444

## Passaggi principali

1. Accedere allo Sportello Unico Digitale con SPID, CIE o CNS dal sito del Comune di Cuneo. Sezionare “Idoneità abitativa”.

### Sportello Unico Digitale

Un unico sportello per cittadini, professionisti e imprese

Lo Sportello Unico Digitale è uno strumento pensato per rendere più semplici e veloci le relazioni tra le imprese, i professionisti, i cittadini e la pubblica amministrazione, attraverso la presentazione telematica delle istanze. Tutti gli utenti hanno ora un unico interlocutore: lo Sportello Unico Digitale del Comune. Un solo punto di accesso per qualsiasi procedimento amministrativo, dalle istanze legate alle attività produttive all'edilizia, al territorio, all'ambiente e non solo.

Attività produttive



Edilizia e urbanistica



Manomissione suolo pubblico



Occupazione suolo pubblico – Vendita occasionale (Hobbisti)



Stato Civile e Servizi Funebri



**Idoneità Abitativa**

Ultime notizie e aggiornamenti

2. La prima volta che si accede al portale viene richiesto di completare il proprio profilo. Una volta completato, selezionare “Nuova Pratica”. Se il portale era già stato utilizzato precedentemente si apre direttamente la pagina di richiesta della pratica di idoneità abitativa.



**Sportello Unico Digitale**

Città di Cuneo

Cerca

Sportello Unico Digitale

Home > Sportello Unico Digitale > La mia Scrivania

La mia Scrivania - A



Il mio Profilo



Nuova Pratica



Le mie Pratiche



Condivisione Pratiche



Gestione Fascicoli



Contatti



Richiedi Assistenza



Torna allo Sportello


- Definizione dell'istanza. Definire Comune di riferimento e breve descrizione dell'istanza. È possibile inserire l'istanza in un fascicolo già esistente oppure crearne uno nuovo.

- Si apre il primo modello da compilare, la "Richiesta di Idoneità abitativa". Il modello va compilato dall'inizio alla fine inserendo i dati e caricando gli allegati, che dovranno essere in formato PDF, PDF-A, JPG o DWF e tutti firmati digitalmente. Prima di caricare gli allegati è necessario salvare l'istanza (al fondo della pagina). Le scelte effettuate durante la compilazione di una sezione del modello possono modificare la struttura delle sezioni successive. Il modello viene mostrato all'utente con le sole parti interessate alla compilazione a fronte di scelte precedenti.

5. All'interno del modello di Richiesta è necessario selezionare l'opzione "Procura speciale/delega"

Edilizia e urbanistica - Compila Istanza

Istanza: Ultimo salvataggio: Dimensione: 0 byte

compilato esclusivamente dalla sezione **Gestione istanza**, raggiungibile mediante l'icona  presente nel menu in alto.

**ALLEGATI**

Allegato		
<input checked="" type="checkbox"/> 0070 - Procura speciale / Delega		
<input type="checkbox"/> 1009 - Soggetti coinvolti unificato		
<input checked="" type="checkbox"/> 2365 - Relazione tecnica e dichiarazione sullo stato d'uso		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Attestazione pagamento diritti di segreteria</b>		
Scegli il file Nessun file scelto <span>ALLEGA E VERIFICA</span>		
<span>AGGIUNGI</span> <span>RIMUOVI</span>		
Data pagamento	Importo &Euro:	Quietanza n°
03/01/2024	12,00	2335155648561
IUV		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Planimetria (anche catastale), correttamente quotata, dalla quale è possibile ricavare la superficie utile e la destinazione d'uso dei singoli vani</b>		
Scegli il file Nessun file scelto <span>ALLEGA E VERIFICA</span>		
<span>AGGIUNGI</span> <span>RIMUOVI</span>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Estremi dei codici identificativi delle marche da bollo e scansione delle stesse, annullate mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo</b>		
Identificativo marca da bollo 6332614		
Scegli il file Nessun file scelto <span>ALLEGA E VERIFICA</span>		

Per i diritti di segreteria è sufficiente inserire la ricevuta del bonifico o scansione del bollettino postale, per la marca da bollo il sistema richiede obbligatoriamente di inserire i codici identificativi e caricare una scansione della stessa.

6. Terminata la compilazione di questi primo modello, è necessario salvarlo e convalidarlo. Il tasto "Convalida" verifica la correttezza dei dati inseriti fino a quel punto. Se la sezione risulta compilata correttamente il semaforo diventa verde, altrimenti rimane rosso e un messaggio successivo fornisce i dettagli sulle parti da verificare. Successivamente è necessario generare il pdf. Il pdf generato deve essere firmato digitalmente e allegato al modello stesso.

AGGIUNGI

RIMUOVI

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)**

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

**Titolare del trattamento:** Comune di CUNEO

*(nella figura dell'organo individuato quale titolare)*

Indirizzo mail/PEC: protocollo.comune.cuneo@legalmail.it

**Finalità del trattamento.** Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

**Destinatari dei dati.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di CUNEO

Indirizzo mail/PEC: protocollo.comune.cuneo@legalmail.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC dpo@comune.cuneo.it

**Periodo di conservazione dei dati.** I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

**Attenzione:** il pulsante di *Convalida* non esegue il salvataggio dei dati.

SALVA

CONVALIDA

Per completare la presente parte occorre generare il pdf, allegarlo firmato digitalmente e salvare la richiesta.

GENERA PDF

Scegli il file

Nessun file scelto

ALLEGA E VERIFICA PDF FIRMATO

7. Durante la compilazione del modello è possibile salvare l'istanza incompleta per riprenderla in un secondo momento e tornare alla pagina principale dell'istanza.

ISTANZA

ALLEGATI

Edilizia e urbanistica - Compila Istanza

Istanza: SLVNCR80B43L219G-06032024-1743

Ultimo salvataggio: 06/03/2024 17:43:25

Dimensione: 3 Kbytes



Salva

**DICHIARAZIONI**

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

che l'alloggio di cui sopra è in buono stato di conservazione

Disponibilità dell'alloggio

Proprietà  Affitto  Altro

che l'alloggio sopra indicato è di proprietà di

Cognome	Nome	Codice fiscale
caudana	FABRIZIO	CDNFRZ81A04D742V
Denominazione sociale		Partita iva

1. Valore immes: Sottoscritto - I
2. Valore immes:
3. Valore immes: Toponimo

8. Compilare con lo stesso procedimento i modelli “Relazione tecnica” e “Procura speciale/Delega”. La delega deve essere stampata, firmata dal soggetto richiedente e allegata dopo l’aposizione della firma digitale del professionista.

Città di Cuneo Cerca 🔍

PRECOMPILAZIONE ISTANZA INVIO

**Intervento** 004070 - Comune di Cuneo

**Richiedente** marro daniela - C.F.: MRRDNL59A69D2055

**Ubicazione** CUNEO - VIA SANTA MARIA 1

**Scadenza istanza** 01/03/2025 - Dopo tale data l'istanza, se non inviata, sarà cancellata per decorrenza termini

### Modello Principale

Codice	Modello	Stato	Elimina	Modifica
2364	Richiesta di idoneità abitativa alloggio	⚠ Incompleto	🗑	📄

### Sottomodelli

Codice	Modello	Stato	Elimina	Modifica
0070	Procura speciale / Delega	❌ Non presente		📄
2365	Relazione tecnica e dichiarazione sullo stato d'uso	❌ Non presente		📄

[✓ INVIA ISTANZA](#)

9. Quando tutte le sezioni risultano compilate e convalidate è possibile procedere all’invio dell’istanza.

Città di Cuneo Cerca 🔍

PRECOMPILAZIONE ISTANZA INVIO

**Intervento** 004070 - Comune di Cuneo

**Richiedente** marro daniela - C.F.: MRRDNL59A69D2055

**Ubicazione** CUNEO - VIA SANTA MARIA 1

**Scadenza istanza** 01/03/2025 - Dopo tale data l'istanza, se non inviata, sarà cancellata per decorrenza termini

### Modello Principale

Codice	Modello	Stato	Elimina	Modifica
2364	Richiesta di idoneità abitativa alloggio	✅ Valido	🗑	📄

### Sottomodelli

Codice	Modello	Stato	Elimina	Modifica
0070	Procura speciale / Delega	✅ Valido		📄
2365	Relazione tecnica e dichiarazione sullo stato d'uso	✅ Valido		📄

[✓ INVIA ISTANZA](#)

Il sistema notificherà se l’istanza è stata inviata correttamente.