

Cuneo, 10.3.2023

Prot. n.139
Circolare n.832

AI GEOMM.
ISCRITTI ALBO
LORO SEDI

Trasmessa via email a tutti gli Iscritti

OGGETTO: Trattazione delle “pratiche concatenate” nella procedura DOC.FA.

In relazione all’oggetto, si richiama la Circolare del Consiglio Nazionale Geometri n.2756 del 09.3.2023 con particolare riferimento a:

A seguito di alcune segnalazioni degli iscritti, sono state rilevate delle criticità – seppur sporadiche - nella trattazione delle “pratiche Doc.Fa. concatenate” (che necessitano di un’ordinata e progressiva registrazione nella banca dati catastale): l’archiviazione del dato planimetrico (con particolare riferimento all’elaborato) - che segue l’ordine numerico del protocollo giornaliero - in alcuni casi non rispetta la sequenza temporale (stabilita dal tecnico) di trattazione e registrazione di siffatte pratiche.

Si consiglia, pertanto, di procedere con l’invio di una pratica solo dopo aver contezza circa l’avvenuta protocollazione di quella precedente. Ed è comunque opportuno verificare che la registrazione e l’aggiornamento della banca dati avvenga effettivamente in maniera incrementale, secondo l’ordine assegnato dal professionista, atteso che – in caso contrario – l’unico modo per porvi rimedio sarà quello di predisporre una ulteriore denuncia di variazione (e ove sia presente un “Bene Comune Non Censibile” – BCNC, questo andrà variato – quale ultimo elemento in atti – in correlazione all’elaborato planimetrico redatto).

Ad ogni modo, il Consiglio Nazionale ha già rappresentato l’inconveniente alla Direzione Centrale del Catasto, che, a sua volta, ne ha tempestivamente informato la SOGEI.

Restiamo come sempre a disposizione per ulteriori chiarimenti per il tramite della ns. Segreteria e dei Referenti.

Cordiali saluti.

La Referente
Commissione Catasto
Geom. Laura Bruno



Il Presidente
Geom. Carlo Cane

