

ISTRUZIONI PRESENTAZIONE DOMANDE DI VOLTURA E RIUNIONI USUFRUTTO IN VIA TELEMATICA

E' possibile inviare Domande di voltura e/o Riunioni d'usufrutto utilizzando il canale **posta elettronica certificata – pec** :

1. Predisporre la DV o RU tramite il programma dell'AdE "Voltura 1.1";
2. Inviare tramite PEC la documentazione completa comprensiva di file "nc.... .dat" esportato dal programma + scansione pdf della stampa della voltura firmata + ovviamente scansione pdf di tutti gli allegati necessari alla presentazione + ricevuta di pagamento dei diritti dovuti, **recapiti per eventuali comunicazioni (tel e/o mail non pec).**
3. L'indirizzo PEC dei vari uffici provinciali è reperibile sul sito istituzionale dell'AdE dalla Hom page

Richiedi il PIN | Contatti e assistenza | Trova l'ufficio

Seguici su: [Facebook] [Twitter] [LinkedIn] [YouTube] [RSS]

Cerca...

Cittadini | Imprese | Professionisti | Intermediari | Enti e PA | **L'Agenzia** | Area riservata

Ti trovi in: Home / Tutti i servizi

Tutti i servizi

FILTRA PER TIPOLOGIA DI SERVIZIO

Servizi online

Download software

Cerca il servizio:

Scegli fra le seguenti categorie

- Chi siamo
- Uffici e Pec**
- Azioni collettive
- Carta dei servizi e sistema di ascolto
- Amministrazione trasparente
- Prevenzione della corruzione e trasparenza
- L'Agenzia comunica
- Informativa sul trattamento dei dati personali
- Comitato unico di garanzia (Cug)

Seguici su: [Facebook] [Twitter] [LinkedIn] [YouTube] [RSS]

Cerca...

Cittadini | Imprese | Professionisti | Intermediari | Enti e PA | L'Agenzia | Area riservata

Ti trovi in: Home / L'Agenzia / Uffici e Pec

L'AGENZIA

- Chi siamo
- Uffici e Pec**
- Azioni collettive

Uffici e Pec

- Uffici - Entrate
- Posta elettronica certificata - Entrate
- Uffici provinciali - Territorio**

Seguici su: [Facebook] [Twitter] [LinkedIn] [YouTube] [RSS]

Cerca...

Cittadini | Imprese | Professionisti | Intermediari | Enti e PA | L'Agenzia | Esci

Ti trovi in: Home / Contatti e assistenza / Assistenza catastale e ipotecaria / Uffici - Territorio

CONTATTI E ASSISTENZA

- Assistenza fiscale
- Assistenza catastale e ipotecaria
- Reclami, elogi e suggerimenti
- Siti web regionali
- Risposte alle domande più frequenti

Uffici - Territorio

Emergenza Coronavirus, modifiche agli orari degli uffici

In considerazione dell'emergenza Coronavirus e alla luce della riduzione dei servizi erogati allo sportello, gli orari di apertura degli uffici potrebbero subire modifiche. E' opportuno verificare la presenza di eventuali avvisi sulle pagine dei siti delle [Direzioni regionali](#), delle Province di Trento e Bolzano e degli [Uffici Provinciali-Territorio](#).

- Le competenze e le attività delle Direzioni regionali - Territorio sono state assorbite dalle [Direzioni regionali - Entrate](#)
- Dal 1° gennaio 2016 gli [Uffici provinciali - Territorio](#) sono diventati un'articolazione interna delle corrispondenti Direzioni provinciali. **Nelle province di Roma, Milano, Torino e Napoli** gli Uffici provinciali - Territorio continuano a operare in maniera autonoma.

www.agenziaentrate.gov.it/servizi/ Uffici Provinciali / ufficio.htm?duff=CN1&r=Piemonte&pr=Cu...

Cittadini Imprese Professionisti Intermediari Enti e PA L'Agenzia

Area riservata

Ti trovi in: Home / Servizi / Uffici Provinciali - Territorio / Piemonte / Cuneo

Direzione Provinciale di CUNEO - Ufficio provinciale - Territorio

Recapiti

Indirizzo: VIA SAN GIOVANNI BOSCO N. 13B - 12100 CUNEO
 Telefono: 0171076111
 Fax: 0171076604
 E-mail: DP.CUNEO.UPTCUNEO@AGENZIAENTRATE.IT
 Posta elettronica certificata: dp.cuneo@pce.agenziaentrate.it

I nostri servizi

- Catasto e cartografia
- Pubblicità immobiliare
- Archivio Taf e Misure Distanze

Avvisi

Chiusura uffici per festività del

Selezionando inoltre sulla destra

“Catasto e Cartografia” e scorrendo verso il fondo pagina troviamo le modalità di pagamento dei diritti catastali dovuti.

I tributi e bolli delle Domande di Volture Catastali (cd. DV) sono pari a 71 €uro (T98T - 55 €uro di tributo e T91T- 16 € imposta di bollo) per ogni catasto (terreni e Fabbricati) ed ogni Comune oggetto di Volturazione. (Nello stampato di voltura i corrisponde alle volture soggette a tributo)

A tale importo deve aggiungere:

- Eventuali 16 €uro per ogni pagine aggiuntive superiori alle 4 pag. A4 di ogni voltura.
- La sanzione o meglio ravvedimento operoso, premettendo che a tardiva presentazione della voltura va conteggiata in giorni o anni iniziando dal 31° giorno dopo la registrazione dell'Atto/successione (ovvero 31° giorno dopo la reg success = 1° giorno di ritardo x presentazione voltura), è pari a:
 - 1,50 € per ritardo dal 1° giorno al 90° giorno (1/10 di 15 €)
 - 1,87 € dal 91° giorno ad 1 anno di ritardo (1/8 di 15 € = 1,87 €)
 - 2,14 € da 1 anno ed entro i due anni di ritardo (1/7 di 15 €)
 - 2,50 € da 2 anno ed entro i 5 anni di ritardo (1/6 di 15 €)

La sanzione decade dopo il 31 dicembre del 5° anno successivo al primo giorno di sanzione (nel 2020 sono **decadute tutte le sanzioni di volture con atti Trascritti prima del 01 12 2014**).

Gli interessi legali (T98T), da aggiungere al tributo si calcola sul tributo da pagare.

Eventuali dubbi su casi particolari e/o situazioni di omessa o tardiva presentazione è bene prima di effettuare il versamento consultare gli uffici provinciali per l'esatto calcolo.

Per la Direzione Provinciale di Cuneo fare comunicazione alla seguente mail allegando il pdf della voltura:

dp.cuneo.volture@agenziaentrate.it

agenziaentrate.gov.it/portale/it/web/guest/schede/fabbricatiterreni/voltura-catastale/costi-del-servizio...

Cittadini Imprese Professionisti Intermediari Enti e PA L'Agenzia Area riservata

Ti trovi in: Home / Schede informative e servizi / Fabbricati e terreni / Voltura catastale / Costi del servizio

VOLTURA CATASTALE

Costi del servizio

Per presentare ogni domanda di voltura si versano **55,00 euro** a titolo di tributo speciale catastale, a cui si aggiungono 16,00 euro di imposta di bollo per ogni 4 pagine della domanda.

E' possibile pagare gli importi dovuti direttamente allo sportello dell'ufficio, esclusivamente con modalità diverse dal contante, utilizzando le carte di debito, o quelle prepagate, oppure apponendo sulla domanda i contrassegni denominati "marca servizi" e "marca da bollo", disponibili presso i rivenditori autorizzati, per versare, rispettivamente, i tributi speciali catastali e l'imposta di bollo. E' inoltre possibile presentare la ricevuta del versamento eseguito conto corrente postale dell'ufficio, o tramite il modello F24 Elide. I numeri dei c/c sono disponibili nelle pagine dei singoli [uffici provinciali](#).

A partire dal 1° gennaio 2014, per le domande di voltura dipendenti da atti che scontano l'imposta di registro proporzionale nella misura del 9%, 2% o del 12% non sono dovuti i tributi speciali e l'imposta di bollo ([circolare n° 2/2014 - pdf](#)).

In caso di presentazione della domanda in ritardo, devono essere pagate anche le sanzioni ([circolare n° 2/2002 - pdf](#)).

Link correlati

- [Trova l'ufficio provinciale - Territorio](#)
- [Dichiarazione di successione](#)

A mezzo **F24 ELIDE (consigliato)** come nell'immagine sotto

Modalità di pagamento

Il pagamento dei servizi può essere effettuato esclusivamente con modalità diverse dal contante, come i contrassegni "marca servizi" e marche da bollo (disponibili presso i rivenditori autorizzati), le carte di debito o prepagate, il **modello F24 Elide** o altre modalità telematiche.

Per alcuni servizi ([consulta l'elenco completo](#)) gli utenti convenzionati ai servizi telematici di consultazione delle banche dati e/o presentazione documenti catastali potranno utilizzare le somme già versate sul conto corrente unico nazionale ("castelletti"). In caso di accertamenti catastali è possibile utilizzare il **modello F24 ordinario**.

Per il modello F24 Elide il codice ufficio è KL4

Quando previsto, e possibile utilizzare anche il C/C postale:

Codice Iban: IT 34 I 07601 10200 000004762563
Intestato a: Agenzia Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Cuneo

Allegati esempi di F24 con codice ufficio Cuneo

- **C 16,00** "T91T" denominato "Imposta di bollo dovuta in relazione alle operazioni effettuate presso gli sportelli degli Uffici Provinciali - Territorio";
- **C 55,00** "T98T" denominato "Tributi speciali catastali dovuti per gli adempimenti connessi all'aggiornamento dei catasti e dell'anagrafe tributaria, nonché per la richiesta di certificazioni, copie ed estratti catastali e relativi interessi";
- **C 0,00** "T99T" denominato "SANZIONE AMMINISTRATIVA"

MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO

DELEGA IRREVOCABILE A:

AGENZIA

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE

cognome, denominazione o ragione sociale

nome

DATI ANAGRAFICI

data di nascita

sessò (M o F)

comune (o Stato estero) di nascita

prov.

giorno

mese

anno

comune

prov.

via e numero civico

DOMICILIO FISCALE

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

codice identificativo

ESEMPIO PAGAMENTO

SEZIONE ERARIO ED ALTRO

codice ufficio

codice atto

K | L | 4

tipo	elementi identificativi	codice	anno di riferimento	importi a debito versati
R		T 9 1 T	2020	16,00
R		T 9 8 T	2020	55,00
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,
				,

FIRMA **SALDO FINALE**

EURO + 71,00

ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE)

DATA	CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE		<input type="checkbox"/> bancario/postale <input type="checkbox"/> circolare/vaglia postale
giorno mese anno	AZIENDA	CAB/SPORTELO	
n.ro		tratto / emesso su	cod. ABI CAB

Autorizzo addebito su conto corrente bancario n° _____ cod. ABI _____ CAB _____ firma _____

MOD. F24 - VERSAMENTI CON ELEMENTI IDENTIFICATIVI - 2009 EURO

DELEGA IRREVOCABILE A:

MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO

AGENZIA

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE

Codice fiscale grid

cognome, denominazione o ragione sociale

nome

DATI ANAGRAFICI

Cognome field

Nome field

Data di nascita fields (giorno, mese, anno)

sesto (M o F)

Comune (o Stato estero) di nascita field

prov.

Comune field

prov.

Via e numero civico field

DOMICILIO FISCALE

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

Codice fiscale grid

codice identificativo

Codice identificativo field

ESEMPIO CASO CON SANZIONE

SEZIONE ERARIO ED ALTRO

codice ufficio: K L 4

codice atto grid

Table with 5 columns: tipo, elementi identificativi, codice, anno di riferimento, importi a debito versati. Contains example rows with codes T91T, T98T, T99T and amounts 16,00, 55,10, 1,50.

FIRMA

SALDO FINALE

EURO + 72,60

ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE)

DATA and CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE fields (AZIENDA, CAB/SPORTELO)

Pagamento effettuato con assegno fields (n.ro, tratto / emesso su, cod. ABI, CAB) and checkboxes for bancario/postale and circolare/vaglia postale

Autorizzo addebito su conto corrente bancario n° _____ cod. ABI _____ CAB _____ firma _____

Oppure a mezzo **BONIFICO** :

Modalità di pagamento

Il pagamento dei servizi può essere effettuato esclusivamente con modalità diverse dal contante, come i contrassegni "marca servizi" e marche da bollo (disponibili presso i rivenditori autorizzati), le carte di debito o prepagate, il modello F24 Elide o altre modalità telematiche. Per alcuni servizi ([consulta l'elenco completo](#)) gli utenti convenzionati ai servizi telematici di consultazione delle banche dati e/o presentazione documenti catastali potranno utilizzare le somme già versate sul conto corrente unico nazionale ("castelletti"). In caso di accertamenti catastali è possibile utilizzare il modello F24 ordinario. Per il modello F24 Elide il codice ufficio è KL4. Quando previsto, è possibile utilizzare anche il C/C postale:

Codice Iban: IT 34 I 07601 10200 000004762563
Intestato a: Agenzia Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Cuneo